

EMPREENDIMENTOS MODELO

Ficha Financeira

MARIO

CPF: . . . -

Vendedor: **JOSE CARLOS**

Proposta

00000000

Empreendimento **001 EMPREENDIMENTO EXEMPLO**

Preço **190.500,00**

Quadra **A** Padrão

Data Contrato **10/11/2014**

Lote **1** Área **499,25**

Telefone

Entrada / Parcela **2 / 100**

Telefone comercial

Dt. Escritura

Moeda Referência **2**

Índice: **IGPM REAJ ANUAL**

Valor Moeda

Correção: **anual - Novembro**

Conta Corrente **Não Informado**

Dt. Nascimento

# Prestação	Vencto	Pagto	Total em \$	CM	Juros	Multa	Desp	Total	N. Num/Recibo	Desc. da baixa
1 DEVOLUÇÃO	12/05/2015	12/05/2015	-5.000,00				0,00	-		
Total Pago :			-5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.000,00		

Valores em aberto

# Prestação	Vencto	Pagto	Total em \$	CM	Juros	Multa	Total	Ns.Núm	Qtde	Moeda
1 Sinal 1 / 2	10/11/2014		9.525,00	0,00	717,55	190,50	10.433,05			9525
2 Sinal 2 / 2	10/12/2014		9.525,00	0,00	622,30	190,50	10.337,80			9525
3 Prestação 1 / 100	30/01/2015		1.700,00	0,00	82,17	34,00	1.816,17			1700
4 Prestação 2 / 100	28/02/2015		1.700,00	0,00	65,73	34,00	1.799,73			1700
5 Prestação 3 / 100	30/03/2015		1.700,00	0,00	48,73	34,00	1.782,73			1700
6 Prestação 4 / 100	30/04/2015		1.700,00	0,00	31,17	34,00	1.765,17			1700
7 Prestação 5 / 100	30/05/2015		1.700,00	0,00	14,17	34,00	1.748,17			1700
8 Prestação 6 / 100	30/06/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
9 Prestação 7 / 100	30/07/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
10 Prestação 8 / 100	30/08/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
11 Prestação 9 / 100	30/09/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
12 Prestação 10 / 100	30/10/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
13 Prestação 11 / 100	30/11/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
14 Prestação 12 / 100	30/12/2015		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
15 Prestação 13 / 100	30/01/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
16 Prestação 14 / 100	29/02/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
17 Prestação 15 / 100	30/03/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
18 Prestação 16 / 100	30/04/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
19 Prestação 17 / 100	30/05/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
20 Prestação 18 / 100	30/06/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
21 Prestação 19 / 100	30/07/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
22 Prestação 20 / 100	30/08/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
23 Prestação 21 / 100	30/09/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
24 Prestação 22 / 100	30/10/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
25 Prestação 23 / 100	30/11/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
26 Prestação 24 / 100	30/12/2016		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
27 Prestação 25 / 100	30/01/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
28 Prestação 26 / 100	28/02/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
29 Prestação 27 / 100	30/03/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
30 Prestação 28 / 100	30/04/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
31 Prestação 29 / 100	30/05/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
32 Prestação 30 / 100	30/06/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
33 Prestação 31 / 100	30/07/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
34 Prestação 32 / 100	30/08/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
35 Prestação 33 / 100	30/09/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
36 Prestação 34 / 100	30/10/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
37 Prestação 35 / 100	30/11/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
38 Prestação 36 / 100	30/12/2017		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
39 Prestação 37 / 100	30/01/2018		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700
40 Prestação 38 / 100	28/02/2018		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00			1700

Total em atraso :	27.550,00	0,00	1.581,82	551,00	29.682,82
Total à vencer :	161.500,00	0,00	0,00	0,00	161.500,00
Total Geral :	189.050,00	0,00	1.581,82	551,00	191.182,82

Plano de Pagamento do Comprador

Ent/Pre	Qtd / Saldo	Valor	Moeda	Px. Prest	Valor original
P	100 0	R\$ 1.700,00	1		1.714,50
E	1 0	R\$ 9.525,00	1		9.525,00
E	1 0	R\$ 9.525,00	1		9.525,00

Saldo Devedor : 191.182,82

Saldo nominal: 189.050,00 **Mora** 1.581,82 **Multa** 551,00 **Total Encargo** 2.132,82

Observações

- FALTA CÓPIA DE DOCUMENTOS AUTENTICADOS;
- FALTA ASSINAR CONTRATO;